

DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS. OFICINA TECNICA DE CONFOTUR.

**SOLICITUDES DE CLASIFICACION PROVISIONAL Y DEFINITIVA APROBADAS POR CONFOTUR DE NOVIEMBRE DE 2008 A MARZO DE 2010.**

INFORMACION PARA USO INTERNO  
1 DE JUNIO 2010

ITEM	FECHA CONSEJO	PROYECTO / PROMOTOR	UBICACION	SOLICITUD	No. DE HABITACIONES HOTELERAS	INVERSION (US\$)
1	24/11/08	<b>HOTEL BOUTIQUE PALMA DE LLUVIA</b> BOSQUE PALMA DE LLUVIA AT CAP CANA, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	204	\$47,000,000.00
2	24/11/08	<b>ECO-LIFE FOR BABY BOOMERS</b> BB DEVELOPMENTS & INVESTMENTS S.A.	BAVARO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	-	\$161,940,143.00
3	24/11/08	<b>DOS LAGUNAS ECOLOGICAL BEACH RESORT</b> INVERSIONES CAYO NORESTE, C. POR A.	MICHES EL SEYBO	PROVISIONAL	240	\$16,000,000.00
4	24/11/08	<b>MAJESTIC ELEGANCE PUNTA CANA</b> TUREYMAR	MACAO LA ALTAGRACIA	DEFINITIVA	-	-
5	24/11/08	<b>INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS BASICOS</b> ROCO KI SERVICES, INC.	MACAO LA ALTAGRACIA	DEFINITIVA	-	-
6	24/11/08	<b>COSTA BLANCA BY METRO, 1a ETAPA</b> PLAYA MAROTA, S.A.	SAN PEDRO DE MACORIS	DEFINITIVA	-	-
7	22/1/09	<b>BAHIA PRINCIPE LA ROMANA</b> MAGIC BLUE INVERSIONES, S.A.	SAN PEDRO DE MACORIS	PROVISIONAL	400	\$13,500,000.00
8	22/1/09	<b>TROPICALIA</b> INVERSIONES LA QUERENCIA	MICHES EL SEYBO	PROVISIONAL	4,200	\$1,200,000,000.00
9	22/1/09	<b>BAVARO VIP</b> VARALLO COMERCIAL	EL CORTECITO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	555	\$68,000,000.00
10	22/1/09	<b>HOTEL CATALONIA ROYAL BAVARO (2a AMPLIACION)</b> INVERSIONES AZUL DEL ESTE DOM. S.A.	CABEZA DE TORO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	110	\$316,092,025.00
11	22/1/09	<b>ELLIOTT MICHES GOLF, BEACH RESORT &amp; SPA</b> INVERSIONES YUBASO, S.A.	MICHES EL SEIBO	PROVISIONAL	1,700	\$193,000,000.00
12	22/1/09	<b>HOTEL COLONIAL AB MERCEDES</b> INVERSIONES EL QUED, S.A.	ZONA COLONIAL D.N.	PROVISIONAL	108	\$15,000,000.00
13	22/1/09	<b>SANTA BARBARA RESIDENCES GOLF &amp; BEACH</b> GADETUR, SAMANA	ARROYO BARRIL SAMANA	PROVISIONAL	3,500	\$850,000,000.00

14	22/1/09	<b>LOS CORBANITOS GOLF &amp; BEACH RESORT</b> GOTLAND UNIVERSAL, S.A.	BANI PERAVIA	PROVISIONAL	-	\$100,000,000.00
15	22/1/09	<b>BAHIA PRINCIPE BAVARO ESMERALDA, FASE V</b> INVERSIONES COCONUT, S.A.	MACAO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	540	N/D
16	22/1/09	<b>SERENA VILLAGE</b> LOPEZ PACIOS & ASOC. S. A.	BAVARO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	-	\$160,000,000.00
17	22/1/09	<b>AMPLIACION HOTEL OASIS HAMACA</b> HAMACA BEACH RESORT, S.A.	BOCA CHICA	DEFINITIVA	-	-
18	22/1/09	<b>BAHIA PRINCIPE EL PORTILLO</b> CUATROPE, C. x A.	EL PORTILLO SAMANA	DEFINITIVA	-	-
19	22/1/09	<b>WEBSTER HALL DISCOTEC</b> EXCELSIOR SYNDICATION OF N.Y., S.A.	BAVARO LA ALTAGRACIA	DEFINITIVA	-	\$1,725,000.00
20	22/1/09	<b>SOSUA OCEAN VILLAGE</b> LAS ROCAS, S.A.	SOSUA PUERTO PLATA	DEFINITIVA	-	-
21	22/1/09	<b>INMOBILIARIO SANS SOUCI</b> INVERSIONES TURISTICAS SANS SOUCI, S.A.	SANTO DOMINGO ESTE D.N.	DEFINITIVA	-	-
22	22/1/09	<b>PUNTA GOLETA, 1a ETAPA.</b> CONST. CABARETE VENTO-MARE, S.A.	CABARETE PUERTO PLATA	CAMBIO DE NOMBRE Y AMPLIACION DEFINITIVA	123	\$141,581,841.17
23	22/1/09	<b>EL PORTILLO BEACH CLUB</b> PROMOTORES DE DESARROLLO PORTILLO, S.A.	PORTILLO SAMANA	DEFINITIVA	-	-
24	22/1/09	<b>LOS ALMACIGOS</b> INVERSIONES ARANDA, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	52	\$11,365,228.00
25	22/1/09	<b>PARQUE ACUATICO</b> LAGUNA DE HOYO CLARO, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	N/A	\$126,600,000.00
26	22/1/09	<b>RESIDENCIAS UNIFAMILIARES</b> LAS CANAS BOROUGHS DEVELOPMENT AT CAP CANA, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	3,500	\$278,000,000.00
27	22/1/09	<b>EDIFICIOS RESIDENCIALES</b> PROYECTO CIUDAD LAS CANAS EN CAP CANA, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	PROVISIONAL	7,835	\$487,000,000.00
28	25/2/09	<b>HOTEL EL MARLYN</b> HOTEL EL MARLYN AT CAP CANA	CAP CANA	PROVISIONAL	204	\$44,700,000.00
29	25/2/09	<b>PLAYA NUEVA ROMANA</b> PROMOCIONES BP LA ROMANA	SAN PEDRO DE MACORIS	DEFINITIVA	-	-
30	25/2/09	<b>VIVA WYNDHAM SAMANA</b> VIVA LAS TERRENAS	LAS TERRENAS	DEFINITIVA	-	-
31	25/2/09	<b>SUNSET BEACH TOWER</b> CORPORACION 29131, S.A.	JUAN DOLIO	DEFINITIVA	-	-
32	7 MAYO 09	<b>SYBARIS RESIDENCES</b> ADISU COMERCIAL, S.A.	GUAVABERRY	PROVISIONAL	274	\$25,000,000.00

33	7 MAYO 09	<b>FONTAINBLEAU VILLAGE</b> FONTAINBLEAU BEACH RESORT, S.A.	PLAYA CARIBE	PROVISIONAL	556	\$180,000,000.00
34	7 MAYO 09	<b>THE BLUE GREEN GROUP</b> ISLAND WEST CAPITAL INC.	CAP CANA	PROVISIONAL	149	\$17,300,000.00
35	7 MAYO 09	<b>SUITES &amp; SPA AT GALERAS BAY</b> SALMON INVERSIONES, S.A.	LAS GALERAS	PROVISIONAL	80	\$10,475,690.00
36	7 MAYO 09	<b>CALAPALMA APARTAMENTOS</b> INVERSIONES CALAPALMA, S.A.	LAS TERRENAS	PROVISIONAL	58	\$14,510,000.00
37	7 MAYO 09	<b>PUNTA ARENA TOWN HOMES</b> ACQUIRO, C. POR A.	CAP CANA	DEFINITIVA	-	-
38	7 MAYO 09	<b>PLAYA TURQUESA OCEAN CLUB</b> INMOBILIARIA 42, S.A.	EL CORTECITO	DEFINITIVA	-	-
39	7 MAYO 09	<b>ECOTURISTICO VILLAS PRIMOR</b> ECOTURISTICO PRIMOR, S.A.	JARABACOA	DEFINITIVA	115	\$20,104,000.00
40	7 MAYO 09	<b>THE CLUB RESIDENCES COLLECTION</b> GRUPO NOLAN	GUAVABERRY	DEFINITIVA	-	-
41	7 MAYO 09	<b>BAVARO VIP</b> VARALLO COMERCIAL, S.A.	EL CORETCITO	DEFINITIVA	-	-
42	7 MAYO 09	<b>HOTEL CLARION</b> PLAZA NACO HOTEL	SANTO DOMINGO	EXONERACION SEGUN LEY 318	-	\$2,000,000.00
43	16 JUNIO 09	<b>TORRE MARIPOSA DEL CARIBE</b> PETROHOLDING CARIBE	JUAN DOLIO	PROVISIONAL	414	\$30,000,000.00
44	16 JUNIO 09	<b>EDEN PARK</b> GROUPE IMMOBILIER GAVIOTAZUL	SAMANA	PROVISIONAL	124	\$7,620,934.00
45	16 JUNIO 09	<b>HOTEL SECRETS PUNTA CANA</b> PUNTA CANA HOLDINGS, LLC.	CAP CANA	PROVISIONAL	415	\$105,968,000.00
46	3 SEPTIEMBRE 09	<b>FAIRWAY VILLAGE</b> Inversiones Pez Azul, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	DEFINITIVA	-	-
47	3 SEPTIEMBRE 09	<b>CAP BLEU RESIDENCES</b> ALLURE VALLEY CORPORATION, S.A.	JUANILLO LA ALTAGRACIA	DEFINITIVA	-	-
48	3 SEPTIEMBRE 09	<b>HOTELES BARCELO</b>	BAVARO LA ALTAGRACIA	EXONERACION 318	-	-
49	24 OCTUBRE 09	<b>OCOA BAY</b> Gora Kardam Investment, S.A.	Azua de Compostela	PROVISIONAL	912	\$143,643,229.00
50	24 OCTUBRE 09	<b>PLAYA BLANCA</b> Parma Enterprises, S.A.	La Altagracia	PROVISIONAL	1,385	\$392,666,727.00

51	24 OCTUBRE 09	<b>PLAYA SERENA</b> Inversiones Furman, S.A.	La Altagracia	PROVISIONAL	680	\$199,021,444.00
52	24 OCTUBRE 09	<b>THE LAKES</b> Inversiones Ronda, S.A.	La Altagracia	PROVISIONAL	5,300	\$1,419,573,144.00
53	30 DIC 09	<b>CADAQUES CARIBE</b> SPENCUT, S.A.	BAYAHIBE	PROVISIONAL	90	\$20,046,000.00
54	30 DIC 09	<b>WATERS MEET BEACH RESORT</b> WATERS MEET BEACH RESORT, S.A.	GASPAR HERNANDEZ	PROVISIONAL	195	\$18,510,159.00
55	30 DIC 09	<b>TORRE HEMINGWAY</b> TORRE HEMINGWAY, S.R.L.	JUANDOLIO	PROVISIONAL	170	\$521,059,278.00
56	30 DIC 09	<b>MARINA DE PALENQUE</b> MARINA DE PALENQUE BECH RESORT	SAN CRISTOBAL	PROVISIONAL	706	\$150,000,000.00
57	30 DIC 09	<b>THE CLIFFS OCEAN RESORT</b> NORTH COASTLINE ENTERPRISES	CABRERA	PROVISIONAL	330	\$52,000,000.00
58	30 DIC 09	<b>OCEAN UVERO ALTO</b> INVERSIONES ARZHOLA, S.A.	UVERO ALTO	PROVISIONAL	1,005	\$118,205,000.00
59	30 DIC 09	<b>809 REEFS</b> HOYLARE, S.A.	PLAYACANES	DEFINITIVA	-	\$25,000,000.00
60	30 DIC 09	<b>AQUA LIFE</b> TECNICA MHB	JUANDOLIO	DEFINITIVA	-	-
61	30 DIC 09	<b>HOTEL SECRETS PUNTA CANA</b> PUNTA CANA HOLDINGS	CAP CANA	DEFINITIVA	-	-
62	30 DIC 09	<b>ANGSANA SAMANA BAY</b> NEXUS R.D.	SAMANA	DEFINITIVA	-	-
63	30 MARZO 10	<b>HACIENDA</b> INVERSIONES LEZEMA, S.A.	PUNTA CANA	PROVISIONAL	2,000	\$188,466,682.00
64	30 MARZO 10	<b>CORALES</b> INVERSIONES EMEXTEREZ, S.A.	PUNTA CANA	PROVISIONAL	676	\$162,641,354.00
65	30 MARZO 10	<b>SYBARIS RESIDENCES</b> ADISU COMERCIAL, S.A.	GUAVABERRY	DEFINITIVA	-	-
66	30 MARZO 10	<b>CALAPALMA APARTAMENTOS</b> INVERSIONES CALAPALMA, S.A.	SAN CRISTOBAL	DEFINITIVA	-	-
67	30 MARZO 10	<b>BALCONES DEL ATLANTICO</b> BALCONES DEL ATLANTICO, S.A.	LAS TERRENAS SAMANA	RECTIFICACION	-	-

<b>INVERSION ESTIMADA SEGUN INFORMACION SUMINISTRADA POR EL PROMOTOR DE PROYECTOS CLASIFICADOS PROVISIONALMENTE.</b>	US \$8,055,315,878.17
Numero de solicitudes de clasificación aprobadas:	67
Numero de sesiones de CONFOTUR celebradas:	9
Monto de inversión de proyectos clasificados provisionalmente:	\$8,055,315,878.17
Nuevas habitaciones aprobadas	38,905

Nota: El promedio de tiempo estimado de desarrollo y ejecución de los proyectos es de 10 años.